



Určené na:  
zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,  
dňa 11.04.2019  
K bodu programu č.:

Názov dokumentu:  
**Návrh na schválenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta  
Moldava nad Bodvou od Ota Rutkaiho a Štefana Rutkaiho v k.ú. Budulov**

<b>predkladá:</b>  JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	<b>vypracované:</b> Ing. Martina Krajňáková
<b>prerokované:</b> Komisia finančná Komisia investičných činností a výstavby	<b>materiál obsahuje:</b> dôvodovú správu návrh na uznesenie kópia katastrálnej mapy s vyznačením záujmového územia
<b>Legislatívne východiská:</b>	zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Zásady hospodárenia s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
<b>Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:</b>	nevyžaduje sa
<b>Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:</b>	
<b>Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:</b>	nevyžaduje sa
<b>Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:</b>	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovanií orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



## **Dôvodová správa č.**

### **Návrh na schválenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta Moldava nad Bodvou od Ota Rutkaiho v k.ú. Budulov**

Mesto Moldava nad Bodvou má záujem o odkúpenie časti nehnuteľného majetku - pozemku na parcele registra C č. 79 v k.ú. Budulov v podielovom vlastníctve majiteľov Oto Rutkai ½ podiel a Štefan Rutkai ½ podiel. Pozemok na parcele KN-C 79 je v katastri nehnuteľnosti vedený ako záhrada o výmere 1394 m<sup>2</sup> a nachádza sa v zastavanom území obce. Mesto Moldava nad Bodvou má záujem o odkúpenie časti pozemku a to približne o výmere 845 m<sup>2</sup>. Po schválení zámeru Mesto Moldava nad Bodvou zabezpečí vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku na záujmovú časť nehnuteľnosti.

Parcela KN-C 79 je susediacou s parcelou KN-C 78/1 a KN-C 73/2, ktoré sú vlastníctve Mesta Moldava nad Bodvou, kde na parcele registra C č. 73/2 sa nachádza objekt kultúrneho domu. Mesto má záujem po odkúpení dotknutej časti pozemku na parcele reg. C č. 79 o odhadovanej výmere 845 m<sup>2</sup>, vybudovať spevnené plochy resp. parkovacie státi pre návštevníkov Kultúrneho domu v mestskej časti Budulov, keďže momentálne je možnosť parkovanie pri KD minimálna a to približne v počte 6 - 8 osobných vozidiel. Zlepšením parkovacích možností a dokončením rekonštrukcie kultúrneho domu, by sa skvalitnili podmienky organizovania rôznych podujatí v KD, čo by v neposlednom rade bolo prínosom pre rozvoj kultúry v mestskej časti Budulov a aj samotného Mesta Moldava nad Bodvou.

#### **Mestská rada po prerokovaní materiálu**

- **odporúča**

zámer odkúpenia nehnuteľnosti - parcely registra C-KN č. 79 záhrada o približnej výmere 845 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1394 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 3107 v katastrálnom území Budulov v prospech Mesta Moldava nad Bodvou, IČO: 00324451 so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

#### **Návrh na uznesenie**

#### **Uznesenie č. ..../2019 zo 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 11. 04. 2019 Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu**

- **schvaľuje - neschvaľuje**

zámer odkúpenia nehnuteľnosti - parcely registra C-KN č. 79 záhrada o približnej výmere 845 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1394 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 3107 v katastrálnom území Budulov v prospech Mesta Moldava nad Bodvou, IČO: 00324451 so sídlom Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.