



Určené na:
22. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 20. 10. 2020

K bodu programu č.: 30/1

Názov dokumentu:

Odpredaj pozemku mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva p. Attilovi a Ing. Denise Sanislovcom

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada Komisia finančná, správy majetku a obchodu	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 30/1
Odpredaj pozemku mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva p. Attilovi a Ing. Denise Sanislovcom

Dňa 20.05.2020 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť p. Attilu Sanisla a p. Ing. Denisy Sanislovej, bytom [REDAKOVANÉ], 045 Moldava nad Bodvou o odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou, a to v zmysle predloženého Geometrického plánu č. 23/2018 - parcelu reg. „C“ č. 1097/61 o výmere 156 m² zastavaná plocha evidovaná na LV č. 1533, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1097/3 zastavaná plocha o výmere 5719 m² vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou. Jedná sa o parcelu pri rodinnom dome žiadateľov na rohu Školskej a Novej ulice v Moldave nad Bodvou.

Žiadatelia nedodali znalecký posudok na ocenenie žiadanej parcely.

Komisia pre územné plánovanie a ochranu životného prostredia Mestského zastupiteľstva mesta Moldava nad Bodvou na svojom 9. zasadnutí neodporučila odpredaj pozemku mesta do vlastníctva žiadateľov z dôvodu plánovaného investičného zámeru mesta spracovaného v urbanistickej štúdií.

Komisia investičných činností Mestského zastupiteľstva mesta Moldava nad Bodvou na svojom 9. zasadnutí jednohlasne neodporučili tento pozemok predať do vlastníctva žiadateľov.

Mestská rada na svojom 27. zasadnutí neodporučila uvedenú časť pozemku žiadateľovi odpredať.

V súlade s vyššie uvedeným, preto navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie :

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2020 z 22. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 20. 10. 2020

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí odpredaj časti pozemku do vlastníctva p. Attilu a Ing. Denisy Sanislovej od mesta Moldava nad Bodvou a to v zmysle predloženého Geometrického plánu č. 23/2018 vypracovanom vyhotoviteľom: GEODET Štefan Salmáš, nám. Budovateľov č. II, IČO: 30249449 - parcelu reg. „C“ č. 1097/61 o výmere 156 m² zastavaná plocha evidovaná na LV č. 1533, ktorá vznikla odčlenením od parcely č. 1097/3 zastavaná plocha o výmere 5719 m² vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou. Cena za odčlenenú časť parcely nebola ocenená znaleckým posudkom.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.