

Správa o postupe obstarávania Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou

Mesto Moldava nad Bodvou má spracovaný Územný plán mesta (ÚPN-SÚ), ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom v roku 1999 a Zmeny a doplnky č.1, až č.6 boli schválené v rokoch 2005 až 2018. Vzhľadom na to, že vznikla potreba zmeniť schválenú koncepciu rozvoja mesta, a to najmä v oblasti dopravy a občianskeho vybavenia, vznikla potreba zmeniť schválenú koncepciu rozvoja mesta obstaraním Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta.

Pre obstaranie Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta bol stanovený postup v zmysle §30 a §31 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Spracovateľom dokumentácie Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta je projektová kancelária ARKA, s.r.o. Košice (hlavný riešiteľ Ing. arch. Dezider Kovács). Obstarávateľská činnosť v zmysle §2a stavebného zákona je zabezpečená prostredníctvom odborne spôsobilej osoby -Ing. arch. Agnesa Hoppanová.

Proces posudzovania vplyvov na ŽP podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov bol začatý v júni 2020 vypracovaním „**Oznámenia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou**“, ktoré bolo so žiadosťou o zisťovacie konanie podľa §7 citovaného zákona a vydanie rozhodnutia, či sa bude tento strategický dokument posudzovať v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. zaslané príslušnému orgánu OÚ Košice okolie, odboru starostlivosti o ŽP. V rozhodnutí, ktoré bolo vydané pod č. OU-KS-OSZP- 2020/012053-020, zo dňa 29.10.2020, sa nepožaduje posudzovanie tohto strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Návrh Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou bol spracovaný v januári 2020. Dňa 02.09.2020 bolo v zmysle §22 stavebného zákona začaté verejné prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta, ktoré bolo ukončené v termíne 05.10.2020. Oznámenie o verejnom prerokovaní bolo vystavené po dobu 30 dní na úradnej tabuli mesta a dokumentácia bola k nahliadnutiu sprístupnená v úradovni Mestského úradu v Moldave nad Bodvou. Dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a susedným obciam bolo oznámenie o verejnom prerokovaní zaslané osobitným listom. Kompletná dokumentácia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta a Oznámenie o začatí verejného prerokovania boli zverejnené aj na internete, na web stránke mesta Moldava nad Bodvou www.moldava.sk. **Prerokovanie dokumentácie s výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 16.09.2020** v Moldave nad Bodvou. Výsledky prerokovania dokumentácie Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta boli vyhodnotené (vid'. vyhodnotenie pripomienkového konania) a premietnuté do výsledného znenia dokumentácie.

K upravenej dokumentácii Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta bol OÚ Košice, odborom opravných prostriedkov, udelený súhlas podľa §13 zák. č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní PP. Bolo vydané podľa §25 stavebného zákona súhlasné stanovisko OÚ Košice, odboru výstavby a bytovej politiky, ktoré umožňuje predložiť uvedenú územnoplánovacia dokumentáciu na schválenie MZ .

Spracoval: Ing. arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba pre obstaranie Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou, č. preukazu: 268