

Mesto Moldava nad Bodvou  
Školská 356/2  
045 01 Moldava nad Bodvou  
Slovenská republika

| Váš list číslo/zo dňa    | Naše číslo                  | Vybavuje/linka                      | Košice       |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 20619/2020<br>15.12.2020 | OU-KE-OVBP1-2021/008063-002 | Ing. Adriana Brdová/<br>055/6001230 | 08. 02. 2021 |

Vec

Žiadosť o preskúmanie Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou

Okresnému úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky bola dňa 22. 12. 2019 doručená žiadosť o preskúmanie návrhu „Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN SÚ Moldava nad Bodvou“ podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako orgán príslušný podľa ust. § 25 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal súlad podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona a konštatuje nasledovné:

(A) Môžeme konštatovať, že predložený návrh zmien a doplnkov územného plánu obce je v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Košického kraja schválenou uznesením č. 323 zo dňa 12. 05. 1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením Vlády SR pod č. 281 dňa 17. 09. 1998 v znení zmien a doplnkov ÚPD „Územný plán veľkého územného celku Košický kraj - Zmeny a doplnky 2017“, ktoré boli schválené uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 509/2017 dňa 12. 06. 2017, a ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN Košického samosprávneho kraja č. 18/2017 zo dňa 12. 06. 2017.

(B) Obsah a rozsah predmetného návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce, postup jeho obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

(C) Návrh je v súlade so zadaním.

(D) Návrh je v súlade s rozsahom územného plánu obce.

(E) Taktiež záväzná časť predloženého návrhu zmien a doplnkov územného plánu obce je v súlade s ust. § 13 stavebného zákona a návrh všeobecne záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania po preskúmaní predloženého návrhu „Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN SÚ Moldava nad Bodvou“ s ú h l a s í s týmto návrhom zmien a doplnkov územného plánu obce a odporúča Mestskému zastupiteľstvu mesta Moldava nad Bodvou, aby v súlade ust. § 31 ods. 1 stavebného zákona schválilo predložený návrh zmien a doplnkov územného plánu obce a v súlade s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona vyhlásilo záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie všeobecne záväzným nariadením mesta.

Telefón  
+421556001450

E-mail  
ou-ke-ovbp@minv.sk

Internet

IČO  
00151866

Číslo spisu  
OU-KE-OVBP1-2021/008063

Por.č.záznamu  
002

Číslo záznamu  
0014322/2021

Typ záznamu  
Externý odoslaný záznam

Forma originálu  
hodnotená elektronická

Zmeny a doplnky územného plánu obce po ich schválení Mestským zastupiteľstvom mesta Moldava nad Bodvou, spolu s uznesením o ich schválení a tiež VZN mesta, ktorým sa vyhlasuje ich záväzná časť, žiadame v súlade s ust. § 28 ods. 3 stavebného zákona zaslať v jednom vyhotovení tunajšiemu okresnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania.

V súvislosti s vyššie uvedeným, vyplýva obci ako orgánu územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu povinnosť uložiť schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podľa § 28 ods. 4 stavebného zákona do 3 mesiacov od ich schválenia.

Obstarávateľ je povinný označiť schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu schvaľovacou doložkou v zmysle ust. § 28 ods. 1 stavebného zákona.

Ďalej upozorňujeme, že ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona ukladá orgánu územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu povinnosť vyhotoviť o obsahu územného plánu obce registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení je potrebné doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odboru mestského a územného rozvoja (adresa: Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava)

Obsah registračného listu upravuje ust. § 18 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ing. Matej Styk, DBA  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky