

## Vyhodnotenie pripomienok z verejného prerokovania návrhu „Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou“

Termín prerokovania v zmysle §22 stavebného zákona : **02.09.2020 – 05.10.2020**

Ukončenie procesu vyhodnotenia pripomienok: 04.11.2020

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
<p><b>MŽP SR</b>  <b>Odbor štátnej geologickej správy,</b>  Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava  č. 4628/2020-5.3/47587/2020, zo dňa 23.09.2020  Mgr. Doboš</p>	<p>V katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou (ďalej len "predmetné územie") sa nachádza:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) "Janík - štrkopiesky a piesky (4090)", ktoré je v evidencii ŠaÚDŠ Bratislava, Bratislava.</li> <li>- ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.</li> <li>- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</li> <li>- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:  Pravdepodobná environmentálna záťaž:  Názov EZ: KS (O 1 O) I Moldava nad Bodvou - skládka PO I  Názov lokality: skládka PO I  Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu  Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K &lt; 35)  Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž</li>   Názov EZ: KS (009) I Mokranec - skládka PO Tesla  Názov lokality: skládka PO Tesla  Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu  Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35- 65)  Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž   Sanovaná / rekultivovaná lokalita  Názov EZ: KS (008) / Moldava nad Bodvou - ČS PHM  Názov lokality: ČSPHM  Druh činnosti: čerpacia stanica PHM  Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita   Názov EZ: KS (009) / Moldava nad Bodvou - prečerpávacia stanica ropovodu Budulov  Názov lokality: prečerpávacia stanica ropovodu Budulov  Druh činnosti: spracovanie a skladovanie ropy a ropných látok  Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita </ul> <p>Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.</p>	<p>Berie sa na vedomie. Uvedené ložiská boli zdokumentované v schválenom ÚPN a jeho ZaD.</p> <p>Berie sa na vedomie. Skládky boli medzičasom zlikvidované.</p> <p>Berie sa na vedomie. Environmentálne záťaže sú situované mimo územia riešeného ZaD č.7. Boli zdokumentované v predchádzajúcich schválených ZaD.</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Z hľadiska problematiky svahových deformácií, hodnotené územie v absolútnej väčšine katastrálneho územia Moldava nad Bodvou patrí do rajónu stabilných území s nízkym stupňom náchylnosti k aktivizácii resp. vzniku svahovej deformácie. Iba severozápadne od zastavaného územia je evidované maloplošné územie s vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii resp. vzniku svahovej deformácie. Toto územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy <u>avšak v žiadnom prípade neovplyvní navrhované ZAD č. 7.</u></li> <li>- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1: 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006., ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<a href="http://apl.geology.sk/atlassd/">http://apl.geology.sk/atlassd/</a>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách :<a href="http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/">http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/</a>.Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.</li> <li>- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <a href="http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14">http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14</a>.</li> <li>- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</li> <li>- Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.</li> <li>b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</li> </ul> </li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje v tom zmysle, že sa do záväznej časti doplní príslušný regulatív.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje v tom zmysle, že sa do záväznej časti doplní príslušný regulatív.</p>
<b>Ministerstvo dopravy a výstavby, Inštitút dopravnej politiky</b> , Námestie slobody č.6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava č. 27147/2020/IDP/75754, zo dňa 01.10.2020 Ing. Hartl	Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) za oblasť dopravy. <ul style="list-style-type: none"> <li>- V celom dokumente žiadame uvádzať iba nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím usporiadani cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou</li> </ul>	Pripomienka sa akceptuje v rozsahu textovej a grafickej časti ZaD. č.7.

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
	<p>od 1. 5.2015;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V celom dokumente požadujeme používať číslovanie železničných tratí podľa "Tabuliek traťových pomerov ŽSR" <a href="https://www.zsr.sk/dopravcovialinfrastrukturaltabulky-tratovych-pomerov/">https://www.zsr.sk/dopravcovialinfrastrukturaltabulky-tratovych-pomerov/</a>. Číslovanie tratí je v celom dokumente uvedené podľa vlakového cestovného poriadku, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné.</li> <li>- Po zapracovaní uvedeného, MDV SR nemá k ZaD č. 7 ÚPN-O Moldava nad Bodvou ďalšie pripomienky.</li> </ul>	<p>Pripomienka sa akceptuje v rozsahu textovej a grafickej časti ZaD. č.7.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Dopravný úrad, Divízia civilného letectva</b>  Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava  č. 19041/2020/ROP-003/41296, zo dňa 21.09.2020  Mgr. Kožuch, PhD</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- V riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia mesta a v rámci zmien a doplnkov prerokovanej územnoplánovacej dokumentácie zverejnenej na <a href="http://www.moldava.sk">www.moldava.sk</a> sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad si preto k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii neuplatňuje žiadne pripomienky,</li> <li>- Nakoľko schválený územný plán mesta, vrátane jeho zmien a doplnkov, nebol Dopravným úradom v minulosti prerokovaný, dávame do pozornosti, že v zmysle ustanovenia § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby a zariadenia: <ul style="list-style-type: none"> <li>- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona,</li> <li>- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu § 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona,</li> <li>- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice § 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona,</li> <li>- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosiľňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona.</li> </ul> </li> <li>- Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje v tom zmysle, že sa uvedená informácia doplní do sprievodnej správy ZaD. 7.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Krajský pamiatkový úrad Košice</b>, Hlavná 25,  040 01 Košice  č.KPUKE-2020/17683-03/877923/HT,  zo dňa 28.10.2020, Mgr. Horvát</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nemá pripomienky.</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Okresný úrad Košice,</b>  <b>odbor výstavby a bytovej politiky,</b>  Komenského 52, 040 01 Košice  č.OU-KE-OVBP1-2020/041552-002,  zo dňa 21.09.2020,  Ing. Brdová</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zdôrazňujeme, že je potrebné rešpektovať Metodiku MDaV SR č. 06708/2019/SV/010006 zo dňa 07.01. 2019 pri spôsobe označovania predmetných zmien a doplnkov ÚPD - t. j. vo formáte, vzostupné poradové číslo ZaD ÚPD / rok obstarávania ZaD ÚPD.</li> <li>- V súvislosti s návrhom nového komunikačného napojenia na cestu I/16, taktiež s návrhom novej funkčnej plochy pre ČSPH v ochrannom pásme cesty I. triedy, je potrebné vychádzať aj z posledného usmernenia MDaV SR č. 11473/2019/SV/34665 zo dňa 24. 04. 2019. V zmysle tohto usmernenia je v cestnom ochrannom pásme podľa zák. č. 135/1961 Zb. zakázaná alebo</li> </ul>	<p>Požiadavka je akceptovaná. Číslo obstarávaných ZaD č.7 je v súlade s uvedeným Metodickým usmernením MDaV SR.</p> <p>Požiadavka sa akceptuje nasledovne:  a) pre navrhovanú funkčnú ČSPH  - sa do záväznej časti doplní regulatív podmieňujúci umiestnenie stavby na</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
	<p>obmedzená činnosť... , príslušný cestný správny orgán môže povoliť výnimku z tohto zákona v odôvodnených prípadoch alebo povoliť obmedzenia záväzným stanoviskom ... MDaV SR v ňom na záver zdôrazňuje, že pri vytyčovaní hraníc zastavaného územia obce je potrebné dosiahnuť vzájomnú dohodu príslušných orgánov štátnej správy pre pozemné komunikácie s obstarávateľom územného plánu obce, resp. územného plánu zóny. Tunajšie oddelenie územného plánovania požaduje vyššie uvedené rešpektovať, a v prípade dohody v danej problematike s príslušnými orgánmi štátnej správy pre cestné komunikácie zdokladovať rozhodujúce stanoviská MVaD SR, OÚ Košice, odbor cestnej dopravy a cestných komunikácií, správcu SSc.</p>	<p>tej časti funkčnej plochy, ktorá je v OP cesty I. tr. udelením výnimky kompetentného dopravného orgánu štátnej správy,</p> <p>b) napojenie navrhovanej miestnej komunikácie na cestu I. tr.:</p> <p>Vzhľadom na to, že pripojenie miestnej komunikácie na cestu I/16 je navrhované do križovatky ( č.križov. 3741A142 ) a s prihliadnutím na stanovisko SSC a MDaV SR z prerokovania, bolo s OÚ Košice, odbor dopravy dohodnuté (viď. záznam z rokovania dňa 4.11.2020 ), že sa v upravenej dokumentácii ZaD č.7 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vyznačí uvedená križovatka. iba schematicky, ako územie určené pre následné konkrétne riešenie križovatky,</li> <li>- do záväznej časti sa doplní regulatív, podľa ktorého riešenie križovatky musí byť spracované v samostatnej dokumentácii , na základe dopravnoinžinierskeho posúdenia a tak , aby zodpovedalo požiadavkám STN s prihliadnutím na vzdialenosti križovatiek na ceste I. triedy mimo zastavaného územia.</li> </ul>
<p><b>Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja,</b> Komenského 52, 041 26 Košice č. OU-KE-OSZP1-2020/041669-004, zo dňa 23.09.2020, Mgr. Bodonová</p>	<p><b>Vyjadrenie podľa §9 ods.1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z.z.:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k návrhu Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou zásadné pripomienky</li> <li>- Zároveň však odporúča dodržiavať ustanovenia uvedené v druhej časti zákona o ochrane prírody a krajiny v zmysle §3 a §4.</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Odporúčanie sa akceptuje.sa akceptuje</p>
<p><b>Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva,</b> Komenského 52, 041 26 Košice č. OU-KE-OOP6-2020/041702-003, zo dňa 06.10.2020, JUDr. Ing. Hučko</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Predmetom návrhu je zmena funkčného využitia územia v odsúhlasenej lokalite č. 10/01. Zmenu funkčného využitia územia v časti lokality č. 10/10 (pôvodná funkcia OV a šport - nová funkcia D) je potrebné vyhodnotiť v tabuľkovej a grafickej časti návrhu.</li> </ul>	<p>Požiadavka sa akceptuje.</p>
<p><b>Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,</b> Komenského 52, 041 26 Košice</p>	<p>Pripomienka uvedená v stanovisku:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Predložená dokumentácia sa dotýka záujmov ciest I. triedy č. I/16 v k.ú. mesta Moldava nad Bodvou. Pripojenie miestnej komunikácie (účelovej komunikácie) na cestu I/16 musí spĺňať</li> </ul>	<p>Požiadavka sa akceptuje nasledovne: Pripojenie miestnej komunikácie na cestu I/16 je do navrhovanej križovatky</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
<p>č.OU-KE-OCDPK-2020/042301-002, zo dňa 16.09.2020 Ing. Halapi</p>	<p>podmienky STN 73 6101 konkrétne hlava 9 tabuľka 17 - najmenšie dovolené vzdialenosti cestných križovatiek. Z dôvodu, že pripojenie pozemnej komunikácie na cestu I/16 nespĺňa podmienky uvedenej STN, výnimku z STN môže povoliť iba Ministerstvo dopravy a výstavby SR Bratislava.</p>	<p>( č.križov. 3741A142 ). S prihliadnutím na stanovisko SSC a MDaV SR z prerokovania, bolo s OÚ Košice, odbor dopravy dohodnuté (viď. záznam z rokovania dňa 4.11.2020 ), že sa v upravenej dokumentácii ZaD č.7 :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vyznačí uvedená križovatka iba schematicky, ako územie určené pre následné konkrétne riešenie križovatky,</li> <li>- do záväznej časti sa doplní regulatív, podľa ktorého riešenie križovatky musí byť spracované v samostatnej dokumentácii , na základe dopravnoinžinierskeho posúdenia a tak , aby zodpovedalo požiadavkám STN s prihliadnutím na vzdialenosti križovatiek na ceste I. triedy mimo zastavaného územia.</li> </ul>
<p><b>Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie,</b> Hroncova 13, 041 70 Košice <b>z hľadiska ochrany vodných pomerov</b> č.OU-KS-OSZP-2020/012223-002, zo dňa 08.09.2020, Ing. Ploščicová</p> <p><b>z hľadiska ochrany ovzdušia</b> č. OU-KS-OSZP-2020/012229-002, zo dňa 09.09.2020, Ing. Korinková</p> <p><b>z hľadiska odpadového hospodárstva</b> č. OU-KS-OSZP- 2020/012215-002, zo dňa 21.09.2020, Ing. Belušková</p>	<p><b>Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 ods. 2 písm. i):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme k „ Zmenám a doplnkom č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou“ pripomienky.</li> <li>- ZaD č. 7 počítajú s výstavbou stredného zdroja znečisťovania ovzdušia - čerpacia stanica PH, ktorej výstavba vyžaduje súhlas orgány štátnej správy ochrany ovzdušia. Prevádzkou čerpacej stanice PH nedôjde k zníženiu kvality ovzdušia. Z hľadiska ochrany ovzdušia záujmové územie je situované v k. ú. Moldava nad Bodvou. Na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov predmetné katastrálne územie nie je oblasťou vyžadujúcou osobitnú ochranu ovzdušia.</li> <li>- Z hľadiska ochrany ovzdušia Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá k predloženému dokumentu pripomienky.</li> <li>- Nemá pripomienky</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice</b> č. 2020/04681-02/2961/HŽPZ, zo dňa 09.09.2020</p>	<p><b>Záväzné stanovisko:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Súhlasí sa so Zmenami a doplnkami č.7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou.</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, územného</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- V Sprievodnej správe, do kap. 2.1. v druhom odseku doplniť text „...a požiadaviek KSK ako vlastníka cesty II/550“.</li> </ul>	<p>Požiadavka sa akceptuje.</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
<p><b>plánovania a životného prostredia</b> Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice č. 06232/2020/ORRÚPŽP/36572, zo dňa 05.10.2020 Ing. Sekeráková</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- V Závaznej časti v kap. 6 doplniť do regulatívu v predposlednom odseku aj text týkajúci sa napojenia na cestu II/550.</li> <li>- Výkres širších vzťahov (rozsah riešeného územia)zosúladiť s komplexným urbanistickým návrhom.</li> <li>- Upozorňujeme, že pre uvedený návrh je potrebný súhlas orgánov štátnej správy na úseku cestnej dopravy.</li> <li>- Katastrálnym územím mesta prechádza cesta č.II/550. Z hľadiska záujmov KSK v súvislosti s vlastníctvom ciest II. a III. triedy pripomínáme, že pre napojenie miestnych komunikácií, každý zásah do ciest II. a III. triedy pri napojení vjazdov, pripojení miestnych a účelových ciest, realizácii chodníkov a inžinierskych sietí je potrebné odsúhlasiť s Košickým samosprávnym krajom ako vlastníkom ciest a Správou ciest KSK, ako správcom.</li> </ul>	<p>Požiadavka sa akceptuje.</p> <p>Požiadavka sa akceptuje.</p> <p>Upozornenie sa berie na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy</b> Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice č. 02588/2020/OD/35438, zo dňa 29.09.2020 Ing. arch. Soročinová</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- V katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou sa nachádzajú cesty II/550 (smer Jasov), III/3307 (smer Janík), III/3309 pri železničnej trati a III/3365 (smer Mokrance).Uvedené cesty je potrebné vyznačiť podľa www.cdb.sk vo výkrese č. 1 Širšie územné vzťahy a väzby.</li> <li>- Pri ceste II/550 sa nachádza v riešenej lokalite podľa grafickej časti plocha existujúcich zariadení občianskej vybavenosti. Miestna komunikácia, ktorá sa napája na cestu II/550 je vyznačená v ZaD č. 7 ako navrhovaná v celom úseku od cesty II/550 po cestu 1/16, ale podľa podkladu schváleného návrhu ÚPN mesta severná časť miestnej komunikácie (napojená na cestu II/550) bola už pôvodne navrhovaná - potrebné v grafickom vyznačení zosúladiť.</li> <li>- V textovej časti je uvedené: "umiestnenie plôch technického vybavenia - zariadenie pre automobilovú dopravu (čerpacia stanica) pre návštevníkov nákupných centier mimo ochrannej a izolačnej zelene" (kap. 2.1. a kap. 3), v Závaznej časti na str. 17 je uvedené: "navrhované plochy technického vybavenia pre zariadenia automobilovej dopravy podľa ZaD č. 7 sú riešené mimo pásu izolačnej zelene". Navrhovaná plocha technického vybavenia (čerpacia stanica) a časť plochy občianskeho vybavenia sa podľa priesvitky výkresu č. 2 nachádza aj na pôvodne navrhovanej ploche izolačnej zelene, vyznačenie funkčných plôch v priesvitke výkresu č. 6 sa líši od priesvitiek výkresov č. 2 a 3. Textovú a záväznú časť je potrebné zosúladiť s grafickou časťou.</li> <li>- V Závaznej časti, v kapitole č. 4 Ochranné pásma je uvedené "OP pre cesty II. triedy 25 m od osi komunikácie v extravilánových úsekoch". V k. ú. mesta sa nachádzajú aj cesty III. triedy, preto je potrebné doplniť aj OP ciest III. tr., pričom žiadame uvádzať text podľa § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v aktuálnom znení: "od osi vozovky mimo sídelného útvaru obce/mesta ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce/mesta".</li> <li>- Vzhľadom na to, že napojenie miestnej komunikácie na cestu II/550 bolo predmetom schváleného ÚPN mesta v znení predchádzajúcich zmien a doplnkov a je realizované s odbočovacimi a zaraďovacimi pruhmi pri nákupnom centre TESCO, nemáme pripomienky k dopravnému napojeniu na cestu II. triedy.</li> <li>- Napojenie miestnej komunikácie na cestu I. triedy je podmienené súhlasom Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v pôsobnosti kraja a Slovenskej správy ciest.</li> </ul>	<p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Požiadavka sa akceptuje.</p>
<p><b>Národná diaľničná spoločnosť a.s.,</b> Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava č. 7295/72974/30102/2020, zo dňa 24.09.2020</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej "NDS") konštatuje, že riešeného územia Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou, Zmeny a doplnky č. 7 sa priamo nedotýkajú pripravované projekty stavieb: "Rýchlostná cesta R2 Včeláre - Moldava a Rýchlostná cesta R2 Moldava -</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
Ing. Mojžiš	<p>Košice, Šaca".</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- K vytvoreniu dopravného. prepojenia cesty I/16 s cestou II/550 (Rožnavská ul.) a dopravnému napojeniu navrhovaného investičného zámeru ČSPHM na cestu I. triedy (I/16) požadujeme vyžiadať si záväzné stanovisko cestného správneho orgánu, ktorým v zmysle ustanovení § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. K namoieniu na cestu I/16 le potrebné vyžiadať aj záväzné stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu.</li> </ul> <p>V stanovisku je uvedená aj informácia o aktuálnej príprave rýchlostnej cesty R2.</p>	<p>Pripomienka je akceptovaná v tom zmysle, že stanovisko OÚ Košice odbor dopravy bolo v rámci prerokovania ZaD vydané a následne bolo uskutočnené prerokovanie uplatnenej pripomienky . Stanovisko príslušného dopravného inšpektorátu bude požadované až k prerokovaniu konkrétneho riešenia križovatky spracovaného v samostatnej dokumentácii, na základe dopravnoinžinierskeho posúdenia.</p>
<p><b>Slovenská správa ciest</b> Miletičova 19, P.O.BOX 19, 826 19 Bratislava 2 č. SSC/7798/2020/2320/30634, zo dňa 30.09.2020 Ing. Mistríková, Ing. Korimová</p>	<p>Na základe oznámenia o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou, Vám dávame z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v SR nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V katastrálnom území mesta Moldava nad Bodvou sa nachádzajú cesty I/16 Rožňava - Košice, II/550 Jasov- Moldava nad Bodvou, III/3307 križovatka s III/3365 -Janík a III/3365 križovatka s II/550- Mokrance.</li> <li>- Dopravné napojenia žiadame riešiť samostatne v súlade s platnými STN. Pri riešení križovatky žiadame spracovať návrh na základe dopravnoinžinierskeho posúdenia. Riešenie žiadame spracovať v samostatnej dokumentácii tak, aby zodpovedalo požiadavkám STN a hlavne s prihliadnutím na vzdialenosti križovatiek na ceste I. triedy mimo zastavaného územia.</li> <li>- V ÚPN je potrebná územná rezerva pre výhľadové riešenie križovatky.</li> <li>- Návrh dopravnej časti musí byť spracovaný autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, resp. pre konštrukcie inžinierskych stavieb.</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje v tom zmysle , že sa v upravenej dokumentácii ZaD č.7 do záväznej časti doplní regulatív, podľa ktorého konkrétne riešenie križovatky musí byť spracované v samostatnej dokumentácii, na základe dopravnoinžinierskeho posúdenia a tak , aby zodpovedalo požiadavkám STN s prihliadnutím na vzdialenosti križovatiek na ceste I. triedy mimo zastavaného územia.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje v tom zmysle , že sa v upravenej dokumentácii ZaD č.7 vyznačí uvedená križovatka iba schematicky, ako územie určené pre následné konkrétne riešenie križovatky,</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>SPP – Distribúcia, a.s.</b> Mlynské Nivy 44/b, 825 11 09.05.2018 č.DPSMK, zo dňa 24.09.2020 Ing. Szamosi</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Upozorňujeme to, že v k.ú mesta Moladav nad Bodvou sa nachádza aj príslušenstvo plynárenských zariadení a to anódové uzemnenie na parcele E-2026, na ktoré sa vzťahuje ochranné (OP) a bezpečnostné pásmo (BP). Uvedené zariadenie aj s OP a BP žiadame v územnom pláne zakresliť.</li> <li>- Znárodnenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie. – uvedené územie nie je predmetom riešenia ZaD č.7.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
	<p>katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v k.ú. mesta Moldava nad Bodvou, bolo zaslané vo formáte PDF, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: msu@moldava.sk arka@stonline.sk .Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-O.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len "OP a BP") existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov</li> <li>- Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepcne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. V tom prípade požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma navrhovaných plynárenských tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov</li> <li>- Podľa ustanovení §79 ods.5 a 6 a ustanovenia §80 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v OP a BP plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v OP plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D:www.spp-distribucia.sk</li> <li>- Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje : SPP-Distribúcia, a.s. oddelenie stratégie siete – koncepcia a hydraulika MS, Ing. Jozef Szamosi, Rozvojová č.6, 040 01 Košice.</li> </ul> <p>V stanovisku sú uvedené aj informácie k projektovej príprave a realizácii plynárenských zariadení.</p>	<p>Požiadavka sa akceptuje.</p> <p>Požiadavka sa akceptuje.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p>
<p><b>Slovenský vodohospodársky podnik š.p.</b> OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice č. CSSVP OZ KE/4195/2020/2, zo dňa 28.09.2020 Ing. Vágášiová</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Lokality, ktorých zmena funkčných plôch je riešená v Zmenách a doplnkoch č. 7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou sa na základe Máp povodňového ohrozenia nachádzajú v záplavovom území vodného toku Bodva (HCP 4-33-01) rkm cca 17,200. Naša organizácia pripravuje v rámci stavby: "Moldava nad Bodvou - ochrana intravilánu mesta" protipovodňovú ochranu predmetného územia. Bolo vydané územné rozhodnutie na horeuvedenú stavbu a v súčasnosti prebieha vypracovanie projektu pre stavebné povolenie. Túto projektovú dokumentáciu žiadame rešpektovať pri akýchkoľvek návrhoch v uvedenej lokalite.</li> <li>- Ak výstavba navrhovaných objektov technického vybavenia a verejnej dopravy na tomto území predstihne plánovanú protipovodňovú stavbu, bude potrebné zo strany investora zabezpečiť adekvátnu ochranu navrhovaných stavieb na zmiernenie škôd v prípade záplav v dotknutom území a rešpektovať obmedzenia využitia územia v záplavovom území vodného toku v zmysle §20 zákona č.7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.</li> <li>- Keďže zaplavenie objektu ČSPH môže počas povodňovej situácie na toku Bodva spôsobiť zhoršenie kvality vody, s výstavbou ČSPH v predmetnej lokalite do doby vybudovania protipovodňovej ochrany nie je možné súhlasiť. Túto podmienku žiadame uviesť do záväznej časti ÚPN.</li> </ul>	<p>Požiadavka sa akceptuje.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje. Do záväznej časti sa doplní regulatív v tomto zmysle.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje. Do záväznej časti sa doplní regulatív v tomto zmysle.</p>



Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v územi tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 36412004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.</li> </ul>	Pripomienka sa akceptuje. Do záväznej časti sa doplní regulatív v tomto zmysle.
<b>Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.</b> Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26 č. PS/2020/010354, zo dňa 16.09.2020 Bc.Jenčo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ako vlastníka a prevádzkovateľa elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV Vám oznamujeme, že k spracovaniu Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou nemáme pripomienky, nakoľko nie sú dotknuté existujúce ani plánované zariadenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava.</li> </ul>	Berie sa na vedomie.
<b>Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.,</b> Komenského 50, 040 01 Košice č.101405/2020/Fi/O/ÚVR, zo dňa 10.09.2020 Ing. Mydlová, Ing.Ficzeri	<ul style="list-style-type: none"> <li>- V meste Moldava nad Bodvou je vybudovaný verejný vodovod a verejná kanalizácia v operatívnej správe našej spoločnosti.</li> <li>- V prílohe listu prikladáme 1x situáciu A3 - informatívne za kreslenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v predmetnej lokalite riešenej v rámci ZaD č. 7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou, v správe našej spoločnosti. Keďže priložené zakreslenie sietí má výlučne informatívny charakter, požadujeme na základe objednávky požiadať o ich presné vytýčenie - prevádzkovateľa VVS, a.s., závod Košice, Komenského 50, 04248 Košice, Zákaznícke centrum - tel.: 055/7952 777. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS a vznikne porucha na existujúcom vodovodnom alebo kanalizačnom potrubí, bude znášať náklady na ich odstránenie (opravu) investor stavby (§ 27 ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z.).</li> <li>- Z funkčného hľadiska, v rámci ZaD č. 7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou, s navrhovaným riešením napojenia areálu nákupných centier súhlasíme za podmienky, že cestu bude možné rozšíriť tak, aby bolo možné na verejných priestranstvách v budúcnosti umiestniť VH zariadenia (verejný vodovod a verejnú kanalizáciu) s možnosťou verejný vodovod zokruhovať.</li> <li>- Upozorňujeme na skutočnosť, že v predmetnej lokalite je situovaný verejný vodovod DN 400 mm a verejná kanalizácia DN 1000 mm v operatívnej správe našej spoločnosti. Potrubie verejného vodovodu DN 400 mm je v súčasnosti nefunkčné. Z tohto dôvodu nie je potrebná jeho ochrana, naopak v projektovej dokumentácii je žiaduce v mieste stretov riešiť demontáž tohto potrubia.</li> <li>- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí - verejná kanalizácia DN 1000 mm (2,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500 mm).</li> <li>- Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu. Pri križovaniach, či súbahu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. V rámci interných predpisov žiadame vylúčiť parkovacie miesta v priestore, kde sa navrhuje, resp. nachádza naša šachta či už kontrolná, revízná, vstupná, armatúrna, prípadne vodomerná. Vylúčenie parkovacieho miesta žiadame tak, aby bol kedykoľvek možný prístup do takejto šachty. Ak je to technicky možné, na náklady investora zvážiť možnosť preloženia takejto šachty mimo parkoviska. Osadenie ORL (odlučovač ropných látok) je nutné žiadať v prípade, že celkový počet parkovacích miest bude vyšší ako 15, v zmysle Usmernenia U-I-2013-ÚPVaK. Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného</li> </ul>	<p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Berie sa na vedomie.</p> <p>Pripomienka je akceptovaná v tom zmysle, že napojenie TI riešených funkčných plôch je na TI nákupných centier.</p> <p>Berie sa na vedomie.-prip. sa týka následnej projekt. prípravy.</p> <p>Pripomienka sa akceptuje.</p> <p>Berie sa na vedomie.-pripomienky sa týkajú následnej projekt. prípravy a realizácie .</p>

Stanovisko	Pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie
	vodovodu (napr. poklapy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z.z.). Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách. Práce v rámci navrhovanej zmeny žiadame vykonávať tak, aby nedošlo k porušeniu nášho potrubia, alebo zníženiu jeho krytia v zmysle platných STN.	
Štátna ochrana prírody SR - Správa NP Slovenský kras, Biely kaštieľ č. 188, 049 51 Brzotín, č.NP SK/260-001/2020, zo dňa 10.09.2020 Ing. Hudáková	- Nemá pripomienky. - Odporúča dodržiavať ustanovenia uvedené v druhej časti zákona o ochrane prírody a krajiny v zmysle §3 a §4.	Berie sa na vedomie. Odporúčanie sa akceptuje.
Tesco, Cesta na Senec 2, 82104 Bratislava stanovisko zo dňa 01.10.2020 Ing. Michalík ( na základe splnomocnenia)	Ako vlastník objektu Supermarketu TESCO Moldava nad Bodvou a súvisiacej stavebnej a technickej infraštruktúry nachádzajúcej sa na pozemkoch par.č. 780/12, 780/18 a 780/19, k.ú. Moldava nad Bodvou Vám predkladáme stanovisko a pripomienku k riešeniu Zmeny Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou - Zmeny a doplnky č. 7 : - Predložený urbanistický návrh žiadame v lokalite, kde sa nachádzajú naše pozemky a stavby, zmeniť z pôvodne navrhovaného prípustného stavebného využitia Vv 1/0,4 na prípustné stavebné využitie Vv 1/0,6 a to z dôvodu záberu časti parkoviska a plochy zelene pod plánovanú miestnu komunikáciu.	Pripomienka sa akceptuje.
<b>Dotknuté orgány, organizácie, právnické a fyzické osoby, ktorým bolo písomnou formou oznámené začatie prerokovania návrhu „ Zmeny a doplnky č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou“ a ktoré sa v 30 dňovej lehote nevyjadrili. V zmysle § 22, odst. 5) zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sa predpokladá, že s návrhom Zmien a doplnkov č.7 ÚPN mesta Moldava nad Bodvou súhlasia bez pripomienok.</b>		
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Košice		
Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,		
Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Košice		
Obce Debrad', Drienovec, Janík, Mokrance, Peder		
Východoslovenská distribučná a.s.,		
Východoslovenská distribučná a.s.,		
Slovak Telekom, a. s., Bratislava		
Orange Slovensko a.s., Bratislava		
O2 Slovakia, s.r.o., Bratislava		

V Košiciach 04.11.2020

Vypracovala: Ing.arch. Agnesa Hoppanová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie „ Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou“

Schválil: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta Moldava nad Bodvou