



Určené na:
26. zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
Dňa 29. 04. 2021

K bodu programu č.: 13

Názov dokumentu:
Rekonštrukcia objektu – Nájomné byty, Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou – práce navyiac

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: Ing. Martina Krajňáková Investičný odbor
prerokované: mestská rada komisia investičných činností a výstavby komisia finančná, správy majetku a obchodu	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	31 723,97 €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 13

Rekonštrukcia objektu – Nájomné byty, Hviezdoslavova 21, Moldava nad Bodvou – práce navyše

Dňa 21. 03. 2021 Mesto Moldava nad Bodvou obdržalo list – Odsúhlasenie navyše prác od DAG SLOVAKIA, a.s., kde žiadajú o odsúhlasenie prác navyše, ktoré sa vyskytli pri realizácii stavby a nebolo možné ich predvídať z projektovej dokumentácie. Súčasťou listu je podrobný výkaz výmer rozdelený na 16 častí.

1. Otlčenie omietok vonkajšej fasády	9545,35 Eur s DPH
2. Zmena prívodného kábla	3564,00 Eur s DPH
3. Bytový telefón	3960,00 Eur s DPH
4. Zmena zateplenia stropu v suteréne	1280,38 Eur s DPH
5. Vodovodná šachta	1272,82 Eur s DPH
6. Chodník k budove	1939,06 Eur s DPH
7. Ošetrovanie oceľových nosníkov v strope	967,68 Eur s DPH
8. Strieška hlavný vstup	387,84 Eur s DPH
9. Drevené výmeny okolo komínov	419,74 Eur s DPH
10. Obchádzanie zvislej kanalizácie okolo drevených trámov	564,00 Eur s DPH
11. Zmena trasy plynového potrubia DN 20	1406,59 Eur s DPH
12. Chýbajúce zasklenie sprchových kútov	2541,02 Eur s DPH
13. Revízne dvierka do stúpačiek	758,81 Eur s DPH
14. Okno plastové O2	566,81 Eur s DPH
15. Vybavenie kuchýň-digestory	2013,12 Eur s DPH
16. Šachtový poklop pre zadláždenie	280,75 Eur s DPH

Spolu:

31 723,97 Eur s DPH

Na základe predložených prác navyše vypracoval stavebný dozor investora (SDI) dňa 23.03.2021 vyjadrenie k prácam navyše a zmenám v projektovej dokumentácii stavby. V bode č. 10 žiada SDI dodávateľa stavby o podrobnú špecifikáciu prác – materiál, množstvo, jednotkové ceny. Dňa 25.03.2021 DAG SLOVAKIA, a.s. predložili doplnenú podrobnú špecifikáciu prác.

Návrh n uznesenie

Uznesenie č./2020 z 26. zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 29. 04. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

vykrytie financovania prác navyše vo výške 31 723, 97 Eur s DPH z rezervného fondu mesta.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.