



Určené na:
29. mimoriadne zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 19. 07. 2021

K bodu programu č.: 2

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie priameho odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou obchodnej spoločnosti K3 s.r.o.

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie GP č. 51/2021 ZP 39/2021
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	Uznesenie č. 424/2021
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	1 130 - €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 2

Návrh na schválenie priameho odpredaja časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou obchodnej spoločnosti K3 s.r.o.

Obchodná spoločnosť K3, s.r.o. so sídlom Hviezdoslavova 38, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 36 179 655 požiadala dňa 13.04.2021 mesto Moldava nad Bodvou o vydanie súhlasu na predaj časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v súlade s Geometrickým plánom č. 51/2021 zo dňa 16.04.2021 vyhotoveného spoločnosťou GEOTOP Košice s.r.o. a to konkrétne na odpredaj dielu č. 3 z parcely č. 1097/2 o výmere 4 m², dielu č. 4 z parcely č. 1097/2 o výmere 2 m², dielu č. 5 za parcely č. 1097/4 o výmere 10 m², a pozemku 1151/4 o výmere 21 m².

V zmysle predloženého Znaleckého posudku č. 39/2021 zo dňa 05.05.2021 vyhotoveného Ing. Jurajom Miškovičom boli uvedené časti pozemkov ohodnotené na 1 130,- €.

Mestské zastupiteľstvo mesta Moldava nad Bodvou prijalo dňa 10.06.2021 Uznesenie č. 424/2021, ktorým schválilo zámer odpredaja vyššie uvedených častí pozemkov do vlastníctva žiadateľa.

Zámer priameho odpredaja pozemku mesta žiadateľom bol zverejnený na úradnej tabuly ako aj na web sídle mesta Moldava nad Bodvou dňa 28.06.2021.

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021 z 29. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 19. 07. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí priamy predaj časti pozemkov vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva obchodnej spoločnosti K3, s.r.o. so sídlom Hviezdoslavova 38, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 36 179 655, a to konkrétne časti pozemkov odčlenených na základe Geometrického plánu č. 51/2021 zo dňa 16.04.2021 vyhotoveného spoločnosťou GEOTOP Košice evidovaných na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou a to dielu č. 3 z parcely č. 1097/2 o výmere 4 m², dielu č. 4 z parcely č. 1097/2 o výmere 2 m², dielu č. 5 za parcely č. 1097/4 o výmere 10 m², a pozemku 1151/4 o výmere 21 m² za cenu vo výške 1 130, - € (slovom: tisícotridsať euro) určenú Znaleckým posudkom č. 39/2021 zo dňa 05.05.2021 vyhotoveného Ing. Jurajom Miškovičom.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.