



Určené na:
29. mimoriadne zasadnutie MsZ v Moldave nad Bodvou,
dňa 19. 07. 2021

K bodu programu č.: 3

Názov dokumentu:

Návrh na schválenie priameho odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Františkovi Lörincovi

predkladá: JUDr. Ing. Slavomír Borovský primátor mesta	vypracované: JUDr. Richard Kacvinský právny odbor mesta
prerokované: Mestská rada	materiál obsahuje: dôvodovú správu návrh na uznesenie žiadosť o odkúpenie GP č. 34/2021 ZP 56/2021
Legislatívne východiská:	zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zákon č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou
Prijaté uznesenia súvisiace s týmto materiálom:	Uznesenie č. 398/2021
Finančný a majetkový dopad na rozpočet mesta:	510 - €
Vyjadrenie primátora mesta, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Vyjadrenie poslancov MsZ, že sa pri osobe kupujúceho nejedná o blízku osobu v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zákona o majetku obcí:	nevyžaduje sa
Oznámenie osobného záujmu podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.:	Verejný funkcionár, ktorý sa zúčastňuje na rokovaní orgánu o veci, na ktorej má osobný záujem, je povinný oznámiť svoj osobný záujem o vec predtým, ako na rokovaní vystúpi.



Dôvodová správa č. 3

Návrh na schválenie priameho odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou p. Františkovi Lörincovi

Dňa 27.07.2020 bola mestu Moldava nad Bodvou doručená žiadosť žiadateľa p. Františka Lörinca, bydliskom Budulov ■■■, 045 01 Moldava nad Bodvou o kúpu časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou a to časti parcely reg. „C“ č. 387/1 vo výmere 77,1 m². druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Budulov LV č. 244. Účelom využitia nehnuteľnosti bude pre žiadateľa výsadba ovocných stromov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Moldava nad Bodvou prijalo dňa 29.04.2021 Uznesenie č. 398/2021, ktorým schválilo zámer odpredaja vyššie uvedenej časti pozemkov do vlastníctva žiadateľa, pričom geometrický plán ako aj znalecký posudok si mal zabezpečiť sám žiadateľ.

Mestu Moldava nad Bodvou p. Lörinc zabezpečil geometrický plán ako aj znalecký posudok. V zmysle predloženého Geometrického plánu č. 34/2021 zo dňa 03.06.2021 vyhotoveného spoločnosťou Popovics Ivan Geodézia - Kras evidovaného na LV č. 244 pre k.ú. Budulov sa jedná o pozemok a to parcelu č. 387/10 o výmere 71 m² odčlenenej z parcely č. 387/1 o výmere 1 7693 m². V zmysle predloženého Znaleckého posudku č. 56/2021 zo dňa 17.06.2021 vyhotoveného Ing. Jurajom Miškovičom bola uvedená časť pozemku ohodnotená na 510,- €.

Zámer priameho odpredaja pozemku mesta žiadateľom bol zverejnený na úradnej tabuly ako aj na web sídle mesta Moldava nad Bodvou dňa 30.06.2021.

V súlade s vyššie uvedeným navrhujeme poslancom Mestského zastupiteľstva v Moldave nad Bodvou, aby na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení prijali toto uznesenie:

Návrh na uznesenie

Uznesenie č./2021 z 29. mimoriadneho zasadnutia mestského zastupiteľstva zo dňa 19. 07. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

v súlade s §9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí priamy predaj časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou do vlastníctva p. Františka Lörinca r.č.: 630923/6043 bydliskom: Budulov ■■■, 045 01 Moldava nad Bodvou, na základe Geometrického plánu č. 34/2021 zo dňa 03.06.2021 vyhotoveného spoločnosťou Popovics Ivan Geodézia - Kras evidovaného na LV č. 244 pre k.ú. Budulov a to parcely č. 387/10 o výmere 71 m² odčlenenej z parcely č. 387/1 o výmere 1 7693 m² za cenu vo výške 510, - € (slovom: päťstodesať euro) určenú Znaleckým posudkom č. 56/2021 zo dňa 17.06.2021 vyhotoveného Ing. Jurajom Miškovičom.

Návrh na uznesenie prijatý nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.